



UNIVERSIDADE FEDERAL DO ACRE

PARECER Nº 01/2024/PREFCAM
INTERESSADO: PREFEITURA DO CAMPUS
ASSUNTO: RELATÓRIO DE ANÁLISE TÉCNICA DE PROPOSTA

Pregão Eletrônica SRP n. 02/2024

Senhor Presidente,

I. RELATÓRIO

Em análise da proposta da empresa **JUANILSON SILVA DOS SANTOS**, verificamos a planilha apresentada, onde estão os valores de cada item, referente aos serviços de painéis e divisórias.

II. FUNDAMENTAÇÃO

A licitante apresentou planilha com valor global de R\$ 704.235,40 (Setecentos e quatro mil, duzentos e trinta e cinco reais e quarenta centavos), sendo R\$ 432.065,40 (Quatrocentos e trinta e dois mil, sessenta e cinco reais e quarenta centavos), referente ao Lote I, e R\$ 272.170,00 (Duzentos e setenta e dois mil, cento e setenta reais), referente ao Lote II.

Identificamos na proposta da licitante um erro de multiplicação no item 22.

Todos os valores apresentados pela licitante, referente aos itens da contratação, estão abaixo da Declaração de Preços, apresentada pela Coordenadoria de Compras (SEI 1046797).

Foi apresentado pela licitante descontos variados em cada item, conforme tabela (SEI 1182644) abaixo:

LOTE I - RIO BRANCO_ PREÇOS DE REFERÊNCIA						Proposta			
Item	Especificação Detalhada	Und.	Qtd.	R\$ Unit.	Total R\$	V. Unit.	V. Total	Diferença	Percentual de Desconto
1	Painel/Painel - painel cego até 2,10 m de altura e bandeira cega até altura do teto. Fornecimento e instalação.	m²	150	R\$ 260,00	R\$ 39.000,00	R\$ 155,00	R\$ 23.250,00	R\$ 105,00	40,38%
2	Painel/Painel - painel cego até 2,10 m de altura e bandeira cega até altura do teto, com enchimento em lã de vidro. Fornecimento e instalação.	m²	20	R\$ 429,25	R\$ 8.585,00	R\$ 215,00	R\$ 4.300,00	R\$ 214,25	49,91%
3	Painel/Vidro/Painel - Placas de painel cego até altura aproximada de 1,10m, vidro incolor	m²	70	R\$ 361,62	R\$ 25.313,40	R\$ 244,00	R\$ 17.080,00	R\$ 117,62	32,53%

	espessura mínima 5 mm até altura de 2,10 m e bandeira cega até altura do teto ou conforme solicitado (cores a definir). Fornecimento e instalação.									
4	Painel/Vidro/Painel - Placas de painel cego até altura aproximada de 1,10m, com enchimento em lã de vidro, vidro incolor espessura mínima 5 mm até altura de 2,10m e bandeira cega até altura do teto ou conforme solicitado (cores a definir). Fornecimento e instalação.	m ²	50	R\$ 540,00	R\$ 27.000,00	R\$ 345,00	R\$ 17.250,00	R\$ 195,00	36,11%	
5	Porta Naval completa - Portas de 35 mm de espessura, com estrutura interna em poliestireno expandido, requadrada em todo seu perímetro em madeira maciça, contraplacado com chapas duras de madeira prensadas, acabamento UV (cores a definir). Reforço em madeira na posição das dobradiças e fechadura. Conjunto de ferragens próprio para divisórias, composto de três dobradiças de 3' /2, com respectivos parafusos de fixação, e fechadura tubular 030 /90 mm, marca Lockwell ou similar. Fornecimento e instalação.	m ²	30	R\$ 650,00	R\$ 19.500,00	R\$ 345,00	R\$ 10.350,00	R\$ 305,00	46,92%	
6	Remanejamento de divisórias naval - Retirada de todo o material envolvendo as divisórias, bem como destinação adequada do que foi retirado, conforme orientação da Administração.	m ²	100	R\$ 112,98	R\$ 11.298,00	R\$ 65,00	R\$ 6.500,00	R\$ 47,98	42,47%	

7	Montagem de divisórias naval - Reinstalação de divisória retirada	m ²	50	R\$ 88,90	R\$ 4.445,00	R\$ 47,00	R\$ 2.350,00	R\$ 41,90	47,13%
8	Confecção de mobiliário em painel de sistema de divisória naval. Composto de painel cego de 35 mm de espessura, perfis e peças para modulação. Incluso todos os componentes, ferragens, perfis e batentes da mesma cor do painel. Profundidade Máxima 55cm. Modelo conforme necessidade. Fornecimento e instalação.	m ²	400	R\$ 277,04	R\$ 110.816,00	R\$ 189,00	R\$ 75.600,00	R\$ 88,04	31,78%
9	Parede de gesso acartonado simples interna, espessura final 100 mm, pé-direito máximo 3,15 m, com pintura acrílica com tinta de primeira qualidade (cor a definir) - (Fornecimento e Instalação)	m ²	100	R\$ 300,78	R\$ 30.078,00	R\$ 188,00	R\$ 18.800,00	R\$ 112,78	37,50%
10	Parede de gesso acartonado simples interna, espessura final 100 mm, pé-direito máximo 3,15 m, com pintura acrílica com tinta de primeira qualidade (cor a definir) com revestimento de lâ de rocha espessura de 50,0mm com densidade d=32 kg/m ³ . Fornecimento e Instalação.	m ²	30	R\$ 364,70	R\$ 10.941,00	R\$ 274,00	R\$ 8.220,00	R\$ 90,70	24,87%
11	Parede de gesso acartonado simples interna, espessura final 125 mm, pé-direito máximo 3,75 m, com pintura acrílica com tinta de primeira qualidade (cor a definir). Fornecimento e Instalação.	m ²	20	R\$ 300,79	R\$ 6.015,80	R\$ 219,00	R\$ 4.380,00	R\$ 81,79	27,19%

12	Parede de gesso acartonado simples interna, espessura final 125 mm, pé-direito máximo 3,75 m, com pintura acrílica com tinta de primeira qualidade (cor a definir), com revestimento de lã de rocha espessura de 50,0mm com densidade d=32 kg/m3. Fornecimento e Instalação.	m²	20	R\$ 364,70	R\$ 7.294,00	R\$ 274,00	R\$ 5.480,00	R\$ 90,70	24,87%
13	PAREDE DE GESSO acartonado para parede interna em local úmido, espessura final 100 mm, pé-direito máximo 3,15 m, com pintura epóxi com tinta de primeira qualidade (cor a definir) - (Fornecimento e Instalação)	m²	50	R\$ 364,70	R\$ 18.235,00	R\$ 289,00	R\$ 14.450,00	R\$ 75,70	20,76%
14	PAREDE DE GESSO acartonado para parede interna em local úmido, espessura final 100 mm, pé-direito máximo 3,15 m, com pintura epóxi com tinta de primeira qualidade (cor a definir), com revestimento de lã de rocha espessura de 50,0mm com densidade d=32 kg/m3. Fornecimento e Instalação	m²	30	R\$ 627,35	R\$ 18.820,50	R\$ 449,00	R\$ 13.470,00	R\$ 178,35	28,43%
15	CAIXA DE EMBUTIR em PVC para paredes de gesso acartonado, 482 1613*373 CAIXA OE DERIVAÇÃO "L" em chapa de aço para perfilado - un 486 4 x 2" - .(Fornecimento e Instalação)	Und.	10	R\$ 50,00	R\$ 500,00	R\$ 50,00	R\$ 500,00	R\$ -	0,00%
16	CAIXA DE EMBUTIR em PVC para paredes de gesso acartonado, 482 1613*375 CAIXA DE DERIVAÇÃO " X " em chaoa de aço para perfilado - un 486 4 x 4	Und.	10	R\$ 52,23	R\$ 522,30	R\$ 52,23	R\$ 522,30	R\$ -	0,00%

	" –(Fornecimento e Instalação)									
17	PORTA EUCATEX EUCADUR PINTADA com tinta de primeira qualidade (cor a definir) 80 X 210 X 3,5CM, ou similar, ou superior ou de melhor qualidade. – (Fornecimento e Instalação)	Und.	10	R\$ 459,99	R\$ 4.599,90	R\$ 369,00	R\$ 3.690,00	R\$ 90,99	19,78%	
18	MARCO/ARO/BATENTE SIMPLES/GRADE CANTO/ALIZAR (VISTA) 7 X 3,5CM P/ PORTA 0,60 A 1,20 X 2,10M MADEIRA REGIONAL 1A – (Fornecimento e Instalação)	Und.	10	R\$ 300,00	R\$ 3.000,00	R\$ 237,00	R\$ 2.370,00	R\$ 63,00	21,00%	
19	FECHADURA EMBUTIR EXTERNA (C/ CILINDRO) COMPLETA – ACAB SUPERIOR (LINHA SUPERIOR) – (Fornecimento e Instalação)	Und.	10	R\$ 340,00	R\$ 3.400,00	R\$ 265,00	R\$ 2.650,00	R\$ 75,00	22,06%	
20	DOBRADIÇA AÇO ZINCADO 3 X 3 1/2" COM ANÉIS, (JG com 3 Und) – (Fornecimento e Instalação)	Und.	10	R\$ 200,00	R\$ 2.000,00	R\$ 153,50	R\$ 1.535,00	R\$ 46,50	23,25%	
21	MOLA FECHA PORTA P/ PORTA C/ LARGURA ATE 90CM - (Fornecimento e Instalação)	Und.	5	R\$ 99,00	R\$ 495,00	R\$ 99,00	R\$ 495,00	R\$ -	0,00%	
22	Eletroduto em PVC Rígido de 25 mm e acessórios (metro linear) – Fornecimento e Instalação	m	30	R\$ 427,95	R\$ 12.838,50	R\$ 427,25	R\$ 12.817,50	R\$ 0,70	0,16%	
23	Rodapé em madeira regional 1A, altura de 8 cm, pintado com verniz brilhante, 3 demãos (Metro Linear) – Fornecimento e Instalação.	m	50	R\$ 641,99	R\$ 32.099,50	R\$ 325,00	R\$ 16.250,00	R\$ 316,99	49,38%	
24	Remanejamento de divisórias em Drywall – Retirada de todo o material envolvendo as divisórias, bem como destinação adequada do que foi retirado,	m²	50	R\$ 262,01	R\$ 13.100,50	R\$ 200,00	R\$ 10.000,00	R\$ 62,01	23,67%	

	conforme orientação da Administração.									
25	Remanejamento de divisórias Drywall – Colocação	m ²	30	R\$ 270,36	R\$ 8.110,80	R\$ 165,00	R\$ 4.950,00	R\$ 105,36	38,97%	
26	Serviços de fornecimento e instalação de lâ de rocha espessura de 50,0 mm com densidade d=32 kg/m ³ , a ser instalada internamente às divisórias.	m ²	20	R\$ 45,63	R\$ 912,60	R\$ 45,63	R\$ 912,60	R\$ -	0,00%	
27	Serviços de fornecimento e instalação de lâ de vidro espessura de 50,0 mm com densidade d=16 kg/m ³ , a ser instalada internamente às divisórias.	m ²	50	R\$ 45,63	R\$ 2.281,50	R\$ 45,63	R\$ 2.281,50	R\$ -	0,00%	
28	Fornecimento e instalação de forro de gesso, em placas de gesso acartonado, fixadas na laje através de canaletas l guias, cantoneiras, reguladores e tirantes, com aparafusamento por meio de buchas e parafusos. O forro deverá ser acabado com a utilização de fitas auto-adesivas para juntas em poliéster ou fita tela com aproximadamente 5 cm de largura e Cobertura de massa pronta para tratamento de gesso. Os forros de gesso receberão, então, pintura com 2 (duas) demãos de tinta PVA, cor a definir pela Fiscalização, de tinta de primeira qualidade. As superfícies só poderão ser pintadas quando perfeitamente enxutas e estas deverão ter as devidas correções com massa à base de PVA.	m ²	50	R\$ 300,79	R\$ 15.039,50	R\$ 200,00	R\$ 10.000,00	R\$ 100,79	33,51%	

29	Forro de gesso acartonado estruturado, 15mm tipo FGE com arame galvanizado, pintado com PVA látex na cor branca neve.	m ²	50	R\$ 364,70	R\$ 18.235,00	R\$ 264,50	R\$ 13.225,00	R\$ 100,20	27,47%
30	Serviços de fornecimento e instalação de alçapão de 0,60 x 0,60 m com tampa em madeira revestida por fórmica, texturizada branca, com guarnições (moldura) em alumínio branco.	Und.	10	R\$ 118,00	R\$ 1.180,00	R\$ 115,00	R\$ 1.150,00	R\$ 3,00	2,54%
31	Serviços de fornecimento e instalação de forro de gesso em placas de 0,60 x 0,60 m, espessura de 1,2 cm, inclusive fixação com arame e acabamentos. Os forros de gesso receberão, então, pintura com 2 (duas) demãos de tinta PVA, cor a definir pela Fiscalização, de tinta de primeira qualidade. As superfícies só poderão ser pintadas quando perfeitamente enxutas e estas deverão ter as devidas correções com massa à base de PVA.	m ²	50	R\$ 300,79	R\$ 15.039,50	R\$ 230,00	R\$ 11.500,00	R\$ 70,79	23,53%
32	Fornecimento e instalação de forro PVC branco, espessura de 10 mm, incluindo perfis de acabamento tipo roda forro, estrutura de metalon galvanizado 20x20 mm e acabamentos	m ²	200	R\$ 212,50	R\$ 42.500,00	R\$ 155,00	R\$ 31.000,00	R\$ 57,50	27,06%
33	Fornecimento e instalação de forro PVC branco, espessura de 10 mm, incluso acabamentos	m ²	200	R\$ 212,50	R\$ 42.500,00	R\$ 150,00	R\$ 30.000,00	R\$ 62,50	29,41%
34	Fornecimento e Instalação de Forro Modular de 'sopor, medindo 62 x 124cm, com perfis em Tleve.	m ²	50	R\$ 187,00	R\$ 9.350,00	R\$ 187,00	R\$ 9.350,00	R\$ -	0,00%

35	Fornecimento e Instalação de Forro Modular Mineral, medindo 62 x 124cm, com perfis em Tleve.	m ²	50	R\$ 217,25	R\$ 10.862,50	R\$ 160,00	R\$ 8.000,00	R\$ 57,25	26,35%
36	Fornecimento e Instalação de Forro Mineral — Modulação 625 x 625 mm.	m ²	50	R\$ 217,25	R\$ 10.862,50	R\$ 160,00	R\$ 8.000,00	R\$ 57,25	26,35%
37	Serviços de fornecimento e instalação de forro com placas de lã de vidro com revestimentos em PVC microperfurado na cor branca, espessura de 15,0mm, densidade 60 kg/m ³ , placas de 1.250mm x 625mm.	m ²	50	R\$ 217,25	R\$ 10.862,50	R\$ 165,00	R\$ 8.250,00	R\$ 52,25	24,05%
38	Remoção de forro de gesso. Incluso retirada do forro e demais acessórios, limpeza e destinação final para local indicado pela fiscalização.	m ²	100	R\$ 38,62	R\$ 3.862,00	R\$ 38,62	R\$ 3.862,00	R\$ -	0,00%
39	Remoção de forro de PVC. Incluso retirada do forro e demais acessórios, limpeza e destinação final para local indicado pela fiscalização.	m ²	50	R\$ 38,62	R\$ 1.931,00	R\$ 38,62	R\$ 1.931,00	R\$ -	0,00%
40	Remoção de forro de Madeira. Incluso retirada do forro e demais acessórios (peças, pregos, etc.), limpeza e destinação final para local indicado pela fiscalização.	m ²	200	R\$ 57,90	R\$ 11.580,00	R\$ 57,90	R\$ 11.580,00	R\$ -	0,00%
41	Remoção de forro Mineral. Incluso retirada do forro e demais acessórios, limpeza e destinação final para local indicado pela fiscalização.	m ²	15	R\$ 57,90	R\$ 868,50	R\$ 57,90	R\$ 868,50	R\$ -	0,00%
42	Remoção de forro Modular. Incluso retirada do forro e demais acessórios, limpeza e destinação final para local indicado pela fiscalização.	m ²	50	R\$ 57,90	R\$ 2.895,00	R\$ 57,90	R\$ 2.895,00	R\$ -	0,00%
TOTAL					R\$ 618.770,30		R\$ 432.065,40	R\$ 186.704,90	Média de desconto:

LOTE II -CRUZEIRO DO SUL_PREÇOS DE REFERÊNCIA										30,17%
LOTE II -CRUZEIRO DO SUL					LOTE II -CRUZEIRO DO SUL					
43	Painel/Painel - painel cego até 2,10 m de altura e bandeira cega até altura do teto. Fornecimento e instalação.	m ²	150	R\$ 260,00	R\$ 39.000,00	R\$ 200,00	R\$ 30.000,00	R\$ 60,00	23,08%	
44	Painel/Vidro/Painel - Placas de painel cego até altura aproximada de 1,10m, vidro incolor espessura mínima 5 mm até altura de 2,10 m e bandeira cega até altura do teto ou conforme solicitado (cores a definir). Fornecimento e instalação.	m ²	50	R\$ 361,62	R\$ 18.081,00	R\$ 285,00	R\$ 14.250,00	R\$ 76,62	21,19%	
45	Remanejamento de divisórias naval - Retirada de todo o material envolvendo as divisórias, bem como destinação adequada do que foi retirado, conforme orientação da Administração.	m ²	50	R\$ 112,98	R\$ 5.649,00	R\$ 90,00	R\$ 4.500,00	R\$ 22,98	20,34%	
46	Montagem de divisórias naval - Reinstalação de divisória retirada.	m ²	50	R\$ 88,90	R\$ 4.445,00	R\$ 70,00	R\$ 3.500,00	R\$ 18,90	21,26%	
47	Confecção de mobiliário em painel de sistema de divisória naval. Composto de painel cego de 35 mm de espessura, perfis e peças para modulação. Incluso todos os componentes, ferragens, perfis e batentes da mesma cor do painel. Profundidade Máxima 80cm. Modelo conforme necessidade. Fornecimento e instalação.	m ²	700	R\$ 277,04	R\$ 193.928,00	R\$ 210,00	R\$ 147.000,00	R\$ 67,04	24,20%	
48	Parede de gesso acartonado simples interna, espessura final 100 mm, pé- direito máximo 3,15 m, com pintura acrílica com tinta de primeira	m ²	80	R\$ 300,78	R\$ 24.062,40	R\$ 240,00	R\$ 19.200,00	R\$ 60,78	20,21%	

	qualidade (cor a definir) - (Fornecimento e Instalação)								
49	Parede de gesso acartonado simples interna, espessura final 100 mm, pé-direito máximo 3,15 m, com pintura acrílica com tinta de primeira qualidade (cor a definir) com revestimento de lã de rocha espessura de 50,0mm com densidade d=32 kg/m3. Fornecimento e Instalação.	m ²	60	R\$ 364,70	R\$ 21.882,00	R\$ 300,00	R\$ 18.000,00	R\$ 64,70	17,74%
50	Remoção de forro de PVC. Incluso retirada do forro e demais acessórios, limpeza e destinação final para local indicado pela fiscalização.	m ²	60	R\$ 38,62	R\$ 2.317,20	R\$ 35,00	R\$ 2.100,00	R\$ 3,62	9,37%
51	Fornecimento e instalação de forro de gesso, em placas de gesso acartonado, fixadas com arame galvanizado. O forro deverá ser acabado com a utilização de fitas auto-adesivas para juntas em poliéster ou fita tela com aproximadamente 5 cm de largura e Cobertura de massa pronta para tratamento de gesso. Os forros de gesso receberão, então, pintura com 2 (duas) demãos de tinta PVA, cor a definir pela Fiscalização, de tinta de primeira qualidade. As superfícies só poderão ser pintadas quando perfeitamente enxutas e estas deverão ter as devidas correções com massa à base de PVA.	m ²	60	R\$ 300,79	R\$ 18.047,40	R\$ 250,50	R\$ 15.030,00	R\$ 50,29	16,72%
52	Porta Naval completa - Portas de 35 mm de espessura, com	m ²	20	R\$ 650,00	R\$ 13.000,00	R\$ 551,00	R\$ 11.020,00	R\$ 99,00	15,23%

	estrutura interna em poliestireno expandido, requadrada em todo seu perímetro em madeira maciça, contraplacado com chapas duras de madeira prensadas, acabamento UV (cores a definir). Reforço em madeira na posição das dobradiças e fechadura. Conjunto de ferragens próprio para divisórias, composto de três dobradiças de 3' /2, com respectivos parafusos de fixação, fechadura tubular 030/90 mm, marca Lockwell ou similar. Fornecimento e instalação.								
53	PORTA EUCATEX EUCADUR PINTADA com tinta de primeira qualidade (cor a definir) 80 X 210 X 3,5CM, ou similar, ou superior ou de melhor qualidade. – (Fornecimento e Instalação)	Und.	10	R\$ 459,99	R\$ 4.599,90	R\$ 389,00	R\$ 3.890,00	R\$ 70,99	15,43%
54	FECHADURA EMBUTIR EXTERNA (C/ CILINDRO) COMPLETA – ACAB SUPERIOR (LINHA SUPERIOR) – (Fornecimento e Instalação)	Und.	10	R\$ 340,00	R\$ 3.400,00	R\$ 285,00	R\$ 2.850,00	R\$ 55,00	16,18%
55	MOLA FECHA PORTA P/ PORTA C/ LARGURA ATE 90CM - (Fornecimento e Instalação)	Und.	10	R\$ 99,00	R\$ 990,00	R\$ 83,00	R\$ 830,00	R\$ 16,00	16,16%
Total					R\$ 349.401,90		R\$ 272.170,00	R\$ 77.231,90	Média de desconto: 22,10%

III. CONCLUSÃO

Conforme apresentado acima, a licitante apresentou proposta com preços inferiores a Declaração de Preços (SEI 1046797), elaborada pela Coordenação de Compras, com descontos que variam de 0% a 49,91%.

À consideração superior.

ANTONIO ARTHESON SILVA DA CRUZ
Prefeito do Campus



Documento assinado eletronicamente por **Antonio Artheson Silva da Cruz, Prefeito do Campus**, em 13/02/2024, às 11:26, conforme horário de Rio Branco - AC, com fundamento no art. 6º, § 1º, do [Decreto nº 8.539, de 8 de outubro de 2015](#).



A autenticidade do documento pode ser conferida no site https://sei.ufac.br/sei/valida_documento ou click no link [Verificar Autenticidade](#) informando o código verificador **1182642** e o código CRC **D1BF3EF0**.

Rod. BR-364 Km-04 - Bairro Distrito Industrial
CEP 69920-900 - Rio Branco-AC
- <http://www.ufac.br>

Referência: Processo nº 23107.009661/2023-11

SEI nº 1182642