

**Anexo II - ANEXO\_III\_\_\_PROCEDIMENTOS.pdf**

### ANEXO III – PROCEDIMENTOS PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS

1. A CONTRATANTE encaminhará a demanda a CONTRATADA, por meio de Relatório de Manutenção. Na sequência a CONTRATADA enviará a CONTRATANTE o orçamento e demais documentos para subsidiar a emissão da Ordem de Serviço pela CONTRATANTE.
2. Mediante a utilização da Ordem de Serviço (OS), a CONTRATANTE, por intermédio da equipe de fiscalização, convocará a CONTRATADA, sempre que houver a necessária demanda, para a realização de serviços de manutenção ou de reparos.
3. Tais trabalhos deverão ser executados por profissionais qualificados especializados.
4. De acordo com a dimensão e complexidade dos serviços a serem realizados, será definido prazo para conclusão dos trabalhos em comum acordo entre a Fiscalização do contrato e a CONTRATADA.
5. Tal prazo será registrado na OS e seu descumprimento estará sujeito à aplicação de penalidades.
6. Os serviços envolverão as especialidades dos seguintes profissionais:
  - Engenheiro Civil
  - Engenheiro Eletricista
  - Engenheiro Mecânico
  - Desenhista Projetista com habilidade em CAD
  - Técnico em telefonia
  - Gesseiro
  - Serralheiro com habilidade em vidraçaria
  - Pedreiro com habilidade em aplicação de revestimentos
  - Pintor
  - Servente de pedreiro
  - Marceneiro
  - Carpinteiro
  - Bombeiro Hidráulico
  - Bombeiro Civil
  - Ajudante Geral
7. Os serviços serão pagos de acordo com a tabela SINAPI **desonerada** vigente no mês da assinatura do contrato para o Estado do Acre, inserindo-se o desconto dado pela CONTRATADA.
8. Caso o serviço não conste na tabela SINAPI desonerada vigente no mês da assinatura do contrato, a CONTRATADA deverá utilizar outra tabela de referência oficial, cotação de preço ou composição de preços, que será avaliada pela Fiscalização. A cotação de preços deverá ser realizada pela CONTRATANTE.
9. A CONTRATADA somente iniciará os serviços após a emissão da respectiva OS, ou autorização provisória, sendo considerados nulos para efeito de pagamento quaisquer serviços realizados sem a emissão de autorização.
10. Sempre que exigido, a CONTRATADA obrigará-se a registrar a ART – Anotação de Responsabilidade Técnica – dos serviços eventuais realizados, no CREA-AC, apresentando à Fiscalização o comprovante de registro e quitação, sem ônus adicional para a CONTRATANTE.